

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon määrääminen - Asuntosäätiön
Asumisoikeus Oy Luolakatu 1
TRE:7365/11.02.01/2020**

Lisätietoja päätöksestä

Terveysinsinööri Tarja Hartikainen, p. 050 554 5899, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Terveystarkastaja Terhi Asikainen, p. 050 521 5118
asumisterveys@tampere.fi

Päätös

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 hakemuksesta määrätään tupakkalain 549/2016 §:n 79 mukainen tupakointikielto osoitteessa Luolakatu 1, 33710 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille ja huoneistoihin kuuluvien ulkotilojen oleskelualueille.

Päätöksestä peritään tupakkalain 549/2016 §:n 90 kohdan 4 mukaisesti maksu. Maksu 880 € määräytyy Tampereen ympäristöterveyden maksutaksan (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 11.6.2020 § 20) mukaisesti. Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

Perustelut

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1, Luolakatu 1, 33710 Tampere, on toimittanut 4.12.2020 ympäristöterveyteen tupakkalain 549/2016 §:n 79 momentin 1 mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla ja asuntopihoilla. Terveydensuojeluviranomaisen päätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikieltojen määräämisestä on siirretty esimiestason viranhaltijoille: ympäristöterveyspäällikölle, terveydensuojelun esimiehelle ja elintarvikevalvonnan esimiehelle. (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 16.4.2020 § 12, TRE:2339/00.02.01/2020.)

Hakemuksen liitteinä on toimitettu kopio taloyhtiön ylimääräisen asukaskokouksen pöytäkirjasta 18.11.2020, asemapiirustus, pohjapiirustukset, selvitys tupakansavun leviämisestä (tekninen selvitys) sekä kuulemisasiakirjat. Kiinteistön omistaa Asuntosäätiö ja siinä on osaomistusasuntoja, joissa ei ole osakkaita eikä yhtiöjärjestystä. Hakijaa on pyydetty 4.2.2021 sähköpostilla täydentämään hakemusta. Hakemusta täydennettiin 9.2.2021 toimittamalla asukasluettelot ja julkisivupiirustukset. Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen 10.2.2021 niihin huoneistoihin, joissa oli tapahtunut asukasmuutoksia.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 on vuonna 1994 valmistunut kolmi-, osin nelikerroksinen kerrostaloyhtiö, jossa on 20 asuinhuoneistoa. Parvekkeita on 17 ja alakerran asuntopihoja 3. Parvekkeet ovat osittain lasitettuja.

Huoneistojen ilmanvaihto on toteutettu koneellisella, huoneistokohtaisella poistoilmanvaihdolla. Tuloilma saadaan talojen seinissä, parvekkeiden vieressä olevien korvausilmaventtiileiden kautta. Huoneistojen ilmanvaihto on mitoitettu siten, että huoneistoissa vallitsee lievä alipaine ulkoilmaan nähden. Tällöin korvausilmaa huoneistoihin saadaan myös ikkunoiden ja parvekkeiden kautta sekä tiivistämättömien rakenteiden ja ikkunoiden kautta, jolloin tupakansavu voi kulkeutua parvekkeilta huoneistoihin. Tupakansavun kulkeutuminen on mahdollista myös huoneistoparvekkeiden välillä.

Asianosaisten kuuleminen

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 asukaskokouksessa, joka pidettiin ennen ylimääräistä asukaskokousta 22.10.2020, läsnä olleista äänioikeutetuista 33 % vaati kiellon hakemista. Lisäksi asukkaille oli annettu mahdollisuus äänestää etukäteen. Ennakkoon annetut äänet jakautuivat: puolesta 3 ja vastaan 2. Kun ennakoänet lisättiin annettuihin nimenhuutoääniin, on tulos puolesta 5, vastaan 3. Hallintolain mukainen kuuleminen tehtiin 1 huoneistoon.

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille asukkaille 3.11.2020 ja vastaus pyydettiin 18.11.2020 mennessä. Taloyhtiössä on yhteensä 20 asuinhuoneistoa. Hallintolain mukainen kuuleminen tehtiin kaikkiin huoneistoihin. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 14 huoneistosta. Tupakointikiellon hakemista huoneistoista puolsi 11 ja vastusti 3 huoneistoa. Vastaukset tuli toimittaa 4.3.2021 mennessä. Määräaikaan mennessä ei tullut vastausta.

Ympäristöterveyden arvio hakemuksesta

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyteen toimitettujen asiakirjojen perusteella kaikissa asuinhuoneistoissa on parveke tai asuntopiha. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemassa yhteisissä ulkotiloissa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 on toimittanut selvityksen tupakansavun mahdollisista leviämisreiteistä huoneistoihin tai parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella kaikki parvekkeet sijaitsevat parvekelinjassa. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy. Tästä johtuen tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalaissa sille asetetut vaatimukset.

Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö:

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointituloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätösasiakirjoissa on mainittu liitteitä, joita ei julkaista internetissä. Pois jätetään liitteet, jotka sisältävät salassa pidettäviä tietoja, tai joissa olevien tietojen julkistaminen voi vaarantaa yksityisyyden suojan tai elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuuden. (Julkisuuslaki 621 /1999, Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, Tietosuojalaki 1050 /2018, Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812/2000, Kuntalaki 410/2015).

Tiedoksi

Saantitodistus: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 / isännöitsijä Satu Karinen / Realia Isännöinti; julkinen tiedoksianto: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 asukkaat; Merja Bojang, Tarja Hartikainen, Terhi Asikainen, Raija-Liisa Oinonen, Anne Tomukorpi, Merja Kovamäki

Liitteet:

1 LIITE 2 Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 salassa pidettävät asiat

2 LIITE 1 Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Luolakatu 1 hakemus liitteineen

Allekirjoitus

Terveysturvallisuuden esimies Tarja Hartikainen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 10.3.2021 kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostitse 10.3.2021.

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistuksella ja asukkaille

Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

Muutoksenhakuviranomaisen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere

10.03.2021

Merja Kovamäki

Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§ 10

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- mihin valitusosoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.